

Prodej prostorného a světlého bytu 4+1 (84 m²) Praha 4 - Chodov

Vejvanovského, Praha 11, Praha



10 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Polák

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 296 240 407

E-mail:

ladislav.polak@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální bydlení pro rodinu, kde budete mít dostatek prostoru, přírodu na dosah a perfektní dopravní dostupnost do centra? Nabízím Vám k prodeji velmi hezký a chytře řešený byt o dispozici 4+1 a celkové podlahové ploše 84 m², který se nachází v oblíbené ulici Vejvanovského na pražském Chodově.

O bytě:

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem. Byt vyniká především svou prostorností a praktickým uspořádáním, které zaručuje dostatek soukromí pro všechny členy rodiny.

Dispozice: Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Dále zde najdete tři samostatné, neprůchozí pokoje (ideální jako ložnice, dětský pokoj a pracovna), vstupní chodbu s prostorem pro vestavěné skříně, koupelnu a samostatnou toaletu.

Příslušenství: K bytu náleží také zasklená lodžie o velikosti 6,4 m² a praktická sklepní kóje.

Stav: Byt je ve velmi hezkém, udržovaném stavu a je připraven k nastěhování či k případným drobným úpravám přesně podle Vašich představ.

O lokalitě (Vejvanovského, Praha 4 - Chodov):

Tato adresa je mezi rodinami velmi žádaná. Nabízí totiž naprosto bezkonkurenční občanskou vybavenost a zároveň příjemný klid.

Doprava: Pár minut chůze od domu se nachází stanice metra C (Opatov) a autobusové zastávky. V centru Prahy jste za 15 minut.

Příroda: Jen kousek od domu začíná rozlehlý Centrální park, na který plynule navazuje vyhlášený Hostivařský lesopark s přehradou. Jde o ideální místo pro procházky, běh nebo víkendové cyklovýlety.

Služby: V docházkové vzdálenosti se nachází mateřské i základní školy, poliklinika, supermarkety a dětská hřiště. Za většími nákupy nebo zábavou můžete vyrazit do nedalekého obchodního centra Westfield Chodov.

Zaujala Vás tato nabídka?

Rád Vám byt osobně ukážu a zodpovím veškeré Vaše dotazy. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání termínu prohlídky! Prohlídky se konají po předchozí telefonické či e-mailové dohodě.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.