

## Pronájem bytu 1+1 v ulici J. Opletala v Mostě

Jana Opletala, 43401, Most



**8 000 Kč**

za měsíc

8.000,- nájemné, 1.500,-  
služby, celkem 9.500,-



Vyřizuje

**Zákaznická linka**

**Tel.:** +420 603 143 590

**GSM:** +420 603 143 590

**E-mail:**

[info@ziproprav.cz](mailto:info@ziproprav.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 12                            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 33 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V               | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu hezkého menšího bytu 1+1 v klidné části Mostu.

Bytová jednotka o dispozici 1+1 a užitné ploše 33,70 m<sup>2</sup> se nachází v 8.patře zatepleného panelového domu.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Mostu, která nabízí výbornou dostupnost do centra města. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení.

Cena pronájmu činí 8 000 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 1 500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12 200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

Energetická třída budovy je G.