

## Pronájem komerční Kanceláře, 175m<sup>2</sup>

Vrbova, 14700, Praha 4, Praha



**23 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Petr Puchmertl**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Plocha kanceláři:** 100 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nebytový prostor s dispozicí 3kk a prostorným skladem o užitné ploše 100 + 75 m<sup>2</sup> se nachází v uzamčeném kódovaném přízemním objektu v ulici Vrbova, na Praze 4, Braníku. O ohřev teplé vody a topení se stará plynový kotel. Prostor je možné využít i jako prostory pro jednoduchou výrobu, skladování, administrativu apod. Vlastník požaduje jednu jistotu ve výši jednoho nájmu. Zúčtovatelné poplatky poplatky na vodu, plyn a elektřinu jsou 2000,-Kč/m. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117748.