

## Pronájem byt 2+1, 55m<sup>2</sup>

V Aleji, 73401, Karviná



**14 000 Kč**  
za měsíc

za 2 osoby včetně služeb  
(studená voda, teplá voda,  
teplo, elektřina a plyn)



Vyřizuje

**David Kaspárek**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 - skvělá lokalita, částečně zařízený  
K pronájmu nabízíme světlý a útulný byt 2+1 v udržovaném domě s výbornou dostupností.

Výhody lokality:

Obchody (TESCO, Penny, Lidl) v docházkové vzdálenosti - 2 minuty pěšky

Náměstí dostupné do 15 minut chůze

Veškerá občanská vybavenost v okolí

Bezproblémové parkování

O bytě:

Nachází se v předposledním podlaží klidného a čistého domu

K dispozici je zasklená lodžie

Vybavení:

Obývací pokoj: sedací souprava, stůl

Ložnice: postel s matracemi, šatní skříň, komoda

Chodba: vestavěná skříň, botník

Kuchyň: lednice, mikrovlnná trouba

Finanční podmínky:

Nájemné: 14 000 Kč/měsíc včetně služeb pro dvě osoby(voda,teplá voda,teplo, elektřina a plyn) za každou další osobu se služby navyšují.

Kauce: Jeden nájem se službami.

Provize RK: 15 000 Kč včetně DPH

Majitel požaduje doložení pracovní smlouvy nebo jiného potvrzení o příjmu.

V případě zájmu volejte a domluvte si prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117756.