

Pronájem, Byty 2+kk, Olomouc - Aloise Rašina

Aloise Rašina, 77900, Olomouc



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**mila@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 2+kk v novostavbě domu v Olomouci na ulici Aloise Rašina v blízkosti nákupního centra Globus. Byt má výměru nadstandardních 64 m² + 3 m² komora na patře (hned vedle bytu) a je umístěn v 1. NP novostavby domu s výtahem. Byt je kompletně zařízený a je tvořen vstupní chodbou s botníkem, ložnicí s manželskou postelí a šatní skříní, obývacím pokojem s rohovou rozkládací sedačkou, konferenčním stolem, komodou a pracovním stolem. Kuchyně je kompletně vybavena spotřebiči - lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, el.trouba se sklokeramickou varnou deskou, myčka. Koupelna s vanou, samostatné wc. Vratná jistota ve výši dvou nájmu (tj. 33.000,- Kč). Cena je uvedena bez záloh na služby (3.000,- Kč / měsíc) a elektřinu (cca 1.000,- Kč - přepíše se na nájemníka). Byt je volný od 1.6.2026. PENB nedodán, z toho důvodu uváděna en.tř. G.