

Prodej rodinného domu, 137 m², Mistrovice - Nový Oldřichov

47113, Nový Oldřichov



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petrboková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	137 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 137 m² v klidné části obce Mistrovice u Nového Oldřichova. Nemovitost stojí na prostorném pozemku o celkové výměře 1 124 m² se vzrostlou zelení, okrasnými dřevinami i ovocnou částí se záhonem jahod, která poskytuje dostatek soukromí i příjemné zázemí pro relaxaci. Dům je smíšené konstrukce a ve velmi dobrém technickém stavu. Vytápění je řešeno systémem s nemrznoucí směsí, díky čemuž je objekt po zapnutí rychle připraven k užívání. Ohřev vody zajišťuje bojler, odpad je sveden do septiku. Nemovitost se prodává včetně vybavení a je vhodná jak k trvalému bydlení, tak rekreačnímu využití. V minulých letech proběhla rekonstrukce střechy a oplocení. Dům se nachází mimo záplavovou oblast. Na pozemku je původní kůlna určená k demolici, přičemž je již vydáno stavební povolení na novou stavbu. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme zdarma.