

## Prodej pozemků, 801 m<sup>2</sup>, Uherský Brod

68801, Uherský Brod



**1 125 000 Kč**  
za nemovitost

včetně kompletního právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Botula Jiří Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 801 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor dvou sousedních pozemků o celkové výměře 801 m<sup>2</sup>, situovaných v klidné a zelené části Uherského Brodu. Pozemky jsou vedeny jako rekreační a představují zajímavou příležitost pro budoucí výstavbu. Na každém z pozemků se aktuálně nachází menší rekreační chatka, které jsou určeny k rekonstrukci nebo spíše k odstranění. Hlavním benefitem je možnost sloučení obou pozemků, čímž dle územního plánu vzniká prostor pro výstavbu rekreačního objektu o zastavěné ploše až 64 m<sup>2</sup> dle vlastních představ. K pozemkům je přivedena elektřina, voda je zajištěna ze studny pomocí čerpadla. Pozemky jsou částečně oploceny z horní i spodní strany. Příjezd je zajištěn po částečně zpevněné komunikaci až přímo k pozemkům. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.