

Podnájem bytu 2+1 se dvěma balkonky, 51 m², Čápkova, Brno - Veverí

Čápkova, 60200, Brno-střed, Brno



21 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 5 308Kč + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail:

lucie.smetanova@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v centru města s výbornou dostupností, ale zároveň chcete mít klid? Pak

by vás tento byt mohl zaujmout.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení se dvěma samostatnými, stejně velkými pokoji. Každý z nich má vstup na vlastní balkon, který můžete využít třeba na posezení, pěstování bylinek nebo sušení prádla.

Kuchyně je plně vybavená všemi spotřebiči – nechybí sporák s troubou, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka, digestoř ani pračka. Kuchyňská linka zároveň poskytuje dostatek pracovního i úložného prostoru.

Koupelna a toaleta jsou oddělené, což ocení především vícečlenná domácnost. Díky umístění pračky v kuchyni zůstává koupelna vzdušnější a praktičtější.

V bytě je také vestavěná skříň v chodbě a k dispozici je sklep, který poskytne další úložný prostor.

Pokud vás byt zaujal, ráda vás provedu osobně.

Byt je k dispozici od 1.8.2026.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.