Pronájem - Byty číslo zakázky: **980759**

Pronájem bytu 2+1, 87 m², Na Zderaze, Praha 2 – Nové Město

Na Zderaze, Praha 2, Praha

33 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2 500, Kč + elektřina, plyn + kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Vyřizuje
Jiřina Turnovcová
Tel.: 246 090 246
GSM: +420 728 695 475
E-mail: jirina.turnovcova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	5	**Celková podlahová plocha:**	87 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Popis vybavení:**	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře cca 87 m².

Byt se nachází ve 3. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 2 – Nové Město, ulice Na Zderaze.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Dominantou je prostorný obývací pokoj, na který navazuje samostatná kuchyň. Ložnice je přístupná z chodby. Součástí bytu je koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem. Vedle koupelny se nachází komora s pračkou.
Kuchyň je plně vybavena lednicí, troubou, elektrickým sporákem a digestoří.

Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel.

Lokalita patří mezi nejžádanější části širšího centra Prahy. Byt se nachází jen pár minut chůze od nábřeží Vltavy a oblíbené Náplavky s kavárnami, restauracemi a kulturním vyžitím. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, galerie, divadla i obchody a výbornou dopravní dostupnost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.