

Pronájem bytu 3+kk/L, 89m², ul. Bellušova, Praha 5 - Stodůlky, částečně zařízený, metro B Lužiny

Bellušova, Praha 13, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.076 Kč +
záloha el. 1.700 Kč. Kauce
30.000 Kč, provize RK 1x
nájem+DPH.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 3+kk, plocha 89 m² + zasklená lodžie, umístěný v 5. patře (6.NP) panelového domu s výtahem, v ulici Bellušova, Praha 5 - Stodůlky, v blízkosti metra linky B Lužiny.

Byt se pronajímá částečně zařízený.

K dispozici: prostorný obývací pokoj se zasklenou lodžií a moderní kuchyňskou linkou, jídelním stolem a vestavěnými spotřebiči - varná deska, pečící trouba, odsavač par, myčka nádobí, mikrovln. trouba, lednice + 2 samostatné pokoje (jeden pokoj s dvoulůžkem a šatní skříní, druhý pokoj je nezařízený), dále koupelna s velkým sprchovým koutem a dvěma umyvadly, samostatná toaleta, komora s pračkou a vstupní chodba s šatní skříní. Hlavní pokoj s lodžií je orientován na západ, další dva pokoje na východ.

Pro uskladnění věcí např. kol atd. je možné si pronajmout dobře zabezpečenou skladovou místnost 7,4m² v suterénu domu za měsíční částku 496 Kč.

Parkování je u domu a v okolí domu.

Lokalita s výbornou dopravní dostupností - metro linka B Lužiny.
Veškerá občanská vybavenost v místě, Centrální park, Prokopské údolí.

K dispozici od 1.6.2026.
Ideální pro rodinu.

Nájem 24.000 Kč + poplatky 6.076 Kč + záloha el. 1.700 Kč. Kauce 30.000 Kč, provize RK 1x nájem + DPH.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nového podnájemce.