

## Prodej rodinného domu 80m<sup>2</sup> - Čekov u Miřetic

Miřetice



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Cena na vyžádání



Vyřizuje

**Tomáš Piša**

Tel.: 722 903 574

GSM: +420777315328

E-mail: [tpisa@seznam.cz](mailto:tpisa@seznam.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	539 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	539 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebném a klidném prostředí v obci Čekov u Miřetic. Zděná nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i k rekreačnímu využití. Přestože je určena k rekonstrukci, nabízí velmi zajímavý potenciál pro vytvoření útulného víkendového či prázdninového útočiště.

Dispozice domu zahrnuje dva pokoje, každý s vlastními kamny na pevná paliva, dále prostornou půdu a sklep. K dispozici je koupelna s vanou a samostatné WC. Ohřev vody je řešen bojlerem.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě obklopené přírodou a lesy, které zajišťují dostatek soukromí i možností pro relaxaci a volnočasové aktivity. Zahrada je plná zeleně a nabízí příjemné venkovské zázemí.

Velkou výhodou je také široká nabídka výletních a turistických cílů v blízkém okolí - například Veselý Kopec v blízkosti Hlinsko, či známé Touloucovy maštale, které patří mezi oblíbené přírodní lokality pro pěší turistiku i cyklovýlety. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, přírodu a zároveň dostupnost atraktivních míst pro aktivní trávení volného času.