

## Pronájem, Byty 2+kk, Olomouc - Mozartova

Mozartova, 77900, Olomouc



**16 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**[mila@metr2reality.cz](mailto:mila@metr2reality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 65 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kompletně zrekonstruovaného cihlového bytu 2+kk v blízkosti centra Olomouce na ulici Mozartova. Jedná se o velmi pěkný byt o výměře 65 m<sup>2</sup>, který je umístěn v 1.NP třípodlažního bytového domu. Byt tvoří prostorná vstupní chodba se samostatnou šatnou, samostatný pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem na míru, který je vybaven vestavnými spotřebiči (lednicí s mrazákem, el. troubou, myčkou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou), dále koupelna s vanou i se sprchovým koutem, samostatné wc. V celém bytě je položena vinylová podlaha, vytápění podlahové - vlastní elektrický kotel. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie (záloha na vodu 400,- Kč / osobu / měsíc, zálohy na elektrickou energii cca 3 - 4 tis. Kč / měsíc). Vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmu. Byt je volný od 1.5.2023. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř.G.