

Prodej bytu 4+1 94 m², Uherské Hradiště

V Teničkách, 68601, Uherské Hradiště



4 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eduard Diakov

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail:

diakov@damedomov.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	9 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný byt o dispozici 4+1 v atraktivní lokalitě přímo v centru Uherského Hradiště.

Byt zaujme především svou velkorysou dispozicí, kterou je možné upravit přesně podle vašich potřeb a představ o ideálním bydlení. V celém bytě potěší jednotná šířka dveří 90 cm, která zajišťuje komfortní průchodnost. Dalším benefitem jsou vysoké stropy, které bytu dodávají ještě větší vzdušnost.

V bytě jsou plastová okna a zachovalé dřevěné parkety, které dodávají interiéru příjemnou atmosféru. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon s výhledem na vlastní část zahrady.

K bytu náleží také garáž a prostorný sklep, což výrazně zvyšuje komfort bydlení i úložné možnosti.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost - během pár minut se dostanete do centra města, na cyklostezku i do nákupních center. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost a dostatek zeleně, kterou ocení nejen rodiny s dětmi.

V ceně bytu je také část - 1/3 zahrady kterou můžete využít k relaxaci i ke grilování. A po dohodě se sousedy je možné na zahradě parkovat.

Podlahová plocha bytu je 94 m², balkón 3 m², plocha garáže je 15 m², sklep 9 m².

Pokud hledáte prostorné bydlení s potenciálem v skvělé lokalitě, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

Těšíme se na Vás. Realitní kancelář Dáme domov & Eduard Diakov