

Prodej rodinného domu, 300 m², Václavov u Bruntálu

79201, Václavov u Bruntálu



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Novák Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinnou usedlost v klidné obci Václavov u Bruntálu. Tuto tvoří samostatně stojící dům ze smíšeného zdiva. Rozkládá se na dvou nadzemních podlažích, nabízí 4 obytné místnosti a disponuje užitnou plochou 300m². Na pozemku je další samostatně stojící stavba. Hodnotu pozemku navyšuje, že je pozemek určený k výstavbě. V roce 2005 dům prošel rekonstrukcí, elektrina je v mědi, voda v plastu, topení částečně v mědi. Také je zde velká společenská místnost a sauna, druhá koupelna s WC a sprchovým koutem, kancelář, velká terasa, přístřešek a další. Nabízí se další místnosti, které je dle představ možno stavebně dokončit a které mohou sloužit také jako obytné, nebo jako kancelář, případně obchodní prostory. V druhém patře jsou zavedeny odpady a voda. Vytápění domu zajišťují krbová kamna, kotel na tuhá paliva a plynový kotel. Dům je napojený na obecní vodovod, ale má i vlastní studnu, odpady jsou svedeny do žumpy. Nemovitost je situována na pozemku o rozloze 4133m².