

Prodej rodinného domu 145 m², Vítkov

Klokočovská, 74901, Vítkov



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek SVOBODA

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 734 799 232

E-mail:

svoboda@jolkreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	1099 m ²
Plocha zahrady:	470 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný na okraji obce Vítkov, které nabízí klidné bydlení a zázemí pro rodinu. Dispozice domu je řešena tak, že všechny obytné místnosti se nacházejí ve zvýšeném přízemí - konkrétně se jedná o čtyři pokoje a kuchyň s přímým vstupem na zahradu.

Součástí nemovitosti je také hospodářská budova a dílna, které poskytují dostatek prostoru pro skladování či realizaci vašich projektů. Před domem se nachází pozemek o výměře 392 m², který je součástí prodeje a aktuálně slouží především k parkování.

Dům je udržovaný částečně podsklepený a nabízí možnost rozšíření obytné plochy využitím půdního prostoru. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. V rámci prezentace jsou k dispozici také vizualizace interiéru, které

ukazují potenciál jednotlivých místností po moderním zařizení.

Pro více informací kontaktujte makléře. V balíčku služeb spojených s prodejem nemovitosti nabízíme i kompletní servis pro případ financování hypotékou.