



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00240

Prodej prostorného bytu 2+1 s lodžii kousek od centra města

Šárka, 79601, Prostějov



3 599 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 66 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt vel. 2+1 s lodžii, o výměře 66 m², v osobním vlastnictví,

nacházející se v 1. patře čtyřpatrového bytového domu na sídlišti 10 min. od centra města. Byt je orientovaný na východní stranu, má chodbu procházející celým bytem s vestavěnou skříní, obývací pokoj, ložnici, kuchyň, koupelnu (vana, umyvadlo, místo pro pračku) a samostatné WC. Pokoje jsou neprůchozí s udržovanými parketami, v kuchyni a chodbě je linoleum. V bytě je centrální plynové vytápění a ohřev teplé vody s měřiči spotřeby. Dům po revitalizaci, nová plastová okna, krásná velká lodžie. K bytu náleží sklep (4,2 m²) v suterénu domu. Celá lokalita sídliště je po revitalizaci s novými parkovacími místy, zelení i mobiliářem. Byt je celkově v udržovaném stavu, ihned k užívání i bez rekonstrukce. Osobní vlastnictví, možnost financování koupě hypotečním úvěrem. Nízké měsíční náklady: 3.500 Kč/měsíc + elektřina, plyn (cca 2.000 Kč). PENB - C.