

## Prodej domu, 5+kk, 316 m<sup>2</sup>, Libina

78805, Libina



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Martina Brücknerová**  
Tel.: +420 605381892  
GSM: +420 605381892  
E-mail:  
[info2@azetrealty.cz](mailto:info2@azetrealty.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	143 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	190 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	316 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu se zahájenou rekonstrukcí, a dispozicí 5+kk, o celkové rozloze pozemku 316 m<sup>2</sup>, který se nachází v centru obce Libina. V přízemí jsou plánovány 3 pokoje a sociální zařízení, v I NP jsou 2 pokoje. Byl vypracován nový projekt, který umožňuje dokončit dům podle vlastních představ. Nové jsou nyní plastová okna, rozvody elektřiny a napojená kanalizace. K dispozici je přístřešek a letní terasa. V obci je veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu o prohlídku, nás neváhejte kontaktovat. Zajistíme pro Vás výhodné financování