

Pronájem byt 2+1, 50^m

Zamykalova, 77900, Olomouc



12 500 Kč
za měsíc

+ 690 Kč záloha na vodu a úklid + 2 080 Kč záloha elektřina a plyn (energie budou převedeny na nájemce)



Vyřizuje

Jakub Dvořák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 50 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 5 m ² |
| Sklep: | 4 m ² | Umístění objektu: | centrum obce |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu bez výtahu. Dům má zateplenou fasádu a byt disponuje novým těsněním oken, což zajišťuje vyšší tepelný komfort a úsporu nákladů na energie. K bytu náleží také sklep o výměře 4,5 m² a možnost využívání společné zahrady.

Nemovitost je nabízena s tímto vybavením: kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní stůl a židle, v chodbě velké vestavné skříň.

Měsíční platby:

12 500 Kč nájem

690 Kč záloha na služby (vodu a úklid)

2 080 Kč záloha na elektřinu a plyn (energie budou přepsány na nájemce).

Platby při podpisu smlouvy:

12.500 Kč první nájem + 690 Kč první záloha na služby

25 000 Kč vratná kauce provize
15 125 Kč provize RK včetně DPH

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro zájemce hledající komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností občanské vybavenosti, služeb i blízkého centra města.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117763.