

Prodej bytu 3+kk 74 m2 Ve žlábku, Praha

Ve žlábku, 19300, Praha 20, Praha



9 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Radka Inovecká

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+kk s balkony + parkovací stání + sklep + bazén a sauna v suterénu = ideální kombinace pro pohodlné bydlení.

V pražských Horních Počernicích, v ulici Ve Žlábku, na vás čeká tento krásný světlý byt, který vás mile překvapí svou praktičností i atmosférou.

A co konkrétně můžete očekávat?

dispozici 3+kk o podlahové ploše 67,6 m
koupelnu, samostatnou toaletu
umístění ve 2. nadzemním podlaží
dva balkony o celkové velikosti cca 6 m
sklep o velikosti 3,2 m
praktickou šatnu u dětského pokoje
parkovací stání v oploceném areálu
možnost dokoupení garážového stání v domě

k dispozici je bazén a sauna přímo v domě (suterén)

PENB B

Poplatky SVJ včetně fondu oprav 5713,-Kč / měsíc

Horní Počernice jsou oblíbené pro svůj klid, zeleň a příjemnou atmosféru. Cyklostezky kousek za domem Vás dovedou do přírody, do lesa i k rybníkům. Na metro se dostanete snadno autobusem můžete být rychle v centru města, aniž byste museli obětovat pohodlí klidného bydlení. Zároveň najdete vše potřebné v blízkém okolí školky, školy, obchody i kulturu. Večerní relax v bazénu nebo sauně Vám bydlení na tomto místě ještě více z příjemní.

Milým bonusem je také skvěle fungující SVJ.

Nemovitost je v osobním vlastnictví, je možné ji financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme zařídit

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Pokud Vás nabídka zaujala, velmi ráda Vám tento krásný byt ukážu třeba čeká právě na Vás.