

Pronájem, byt 2kk se zahradou a parkováním, Beroun, V Zahradách

V Zahradách, Beroun



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 4400,-
+ el. energie (přepis na
nájemce); kauce; provize



Vyřizuje

Ivana Marxová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu moderní byt o velikosti 2+kk s vlastní zahradou 33 m² a parkovacím místem, nacházející se na adrese V Zahradách, v části obce Beroun-Město, v těsné blízkosti centra Berouna, u řeky Berounky. Byt se nachází v přízemí domu z roku 2010 s vlastním vstupem resp. vstupní chodbou (společný pouze s 1 bytem). Podlahová plocha dosahuje 65 m². Dispozice bytu 2 + kk poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení 2 osob. Prostorná chodba s komorou, umístěnou pod schodištěm sousedního bytu, zajišťuje vstup do ložnice s francouzským oknem, koupelny s vanou a toaletou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a přímým vstupem do vlastní zahrady. Parkovací místo je umístěno přímo před bytem. K dispozici je i sklep a kolárna. Interiér bytu je v dobrém stavu a nabízí možnost zařízení dle vlastních představ, protože není vybaven. To dává novému nájemníkovi nevšední příležitost zařídit si domov podle vlastních potřeb a vkusu. Okna bytu směřují do klidné ulice a směrem k řece, což zajišťuje příjemné a světlé bydlení. Zahrada je umístěná do vnitrobloku a parku. Lokalita poskytuje výbornou dostupnost k občanské vybavenosti v centru Berouna, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení. V blízkosti se nacházejí také přírodní krásy, které okolí Berouna nabízí, jako jsou parky a

turistické stezky, ideální pro aktivní trávení volného času.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají bydlení v městském prostředí s možností obklopit se přírodou. Osobní vlastnictví zabezpečuje komfort a flexibilitu bydlení.