

Nájem BJ č.975/8 - 2+1, ul. Černokostelecká, 80,6 m²

Černokostelecká, 10000, Praha 10, Praha

**12 700 Kč**

za měsíc

Prodej formou soutěže
zakončené aukcí / portál
Bid&Click

Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 222 160 730**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**info@bidandclick.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 2+1 o celkové výměře 80,60 m² (plocha pro výpočet nájmu 77,15 m²) umístěnou v 3. NP. Jednotka je po rekonstrukci a připravena k nastěhování. K bytu náleží sklepní kóje o ploše 3 m². Dům se nachází v lokalitě s plnou občanskou vybaveností, objekt je s výtahem. Informativní zálohy na služby pro 1 osobu činí 4 315 Kč/měsíc.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s podmínkou notářského zápisu a složení kauce 10 000 Kč pro účast v aukci. Při uzavření nájemní smlouvy je nájemce povinen složit jistotu (kauci) ve výši trojnásobku vysoutěženého měsíčního nájemného.

V případě, že se v bytové jednotce nenachází kuchyňská linka, nájemník si ji pořizuje a instaluje na vlastní náklady.