

## Pronájem rodinného domu 5+1, pozemek 970m<sup>2</sup>, ulice Sadová, Humpolec

Sadová, 39601, Humpolec



**39 000 Kč**  
za měsíc

+ energie (elektrina, plyn,  
vodné a stočné)



Vyřizuje

**Václav Duben**

**GSM:** 608 711 656

**E-mail:**

[duben@reality11.cz](mailto:duben@reality11.cz)

|                               |                    |                                 |                    |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový            | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 153 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 279 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 970 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha zahrady:</b>        | 800 m <sup>2</sup> | <b>Popis vybavení:</b>          | bez zařízení       |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce   | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 400 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>          | Telefon            |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná   |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného rodinného domu, ulice Sadová, Humpolec.

Hledáte prostorné rodinné bydlení v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností? Nabízíme k pronájmu rodinný dům o dispozici 5+1 s pozemkem cca 970 m<sup>2</sup> v žádané části města Humpolec, ulice Sadová.

Dům nabízí komfortní a praktické uspořádání pro rodinné bydlení. Obytné prostory jsou rozloženy do dvou nadzemních podlaží a doplněny o částečné podsklepení, které poskytuje dostatek úložného i technického zázemí.

Dispoziční členění: 1. NP - vstupní chodba, komora, prostorný obývací pokoj, pracovna, kuchyň, koupelna, samostatné WC, terasa, Podkroví: hala, komora, tři samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC, balkón, 1.PP: chodba, sklep, kotelna, prádelna, komora

Součástí je prostorná zahrada, která nabízí ideální zázemí pro relaxaci, rodinné aktivity nebo zahradničení.

Lokalita zajišťuje pohodlné bydlení. V docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody i sportovní a kulturní vyžití. Humpolec navíc nabízí výbornou dopravní dostupnost dálnice D1.

Při podpisu Smlouvy o nájmu se hradí 1x nájemné na měsíc, kauce ve výši dvou nájmů a odměna realitní kanceláře. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 28238.