



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79055

Praha, pronájem nezařízený byt 3+kk (92m²), 2x koupelna, A/C, Nám. Jiřího z Poděbrad, Vinohrady

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, Praha



64 800 Kč

za měsíc

+ 3.125 služby na osobu + plyn a elektřina převod na nájemce, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zrekonstruovaný prostorný byt 3+kk (92m²). Nadstandardní nezařízený byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Náměstí Jiřího z Poděbrad.

Dispozice bytu:

obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou, druhá ložnice se šatnou, koupelna s vanou, technická místnost, komora, toaleta zvlášť a hala. Kuchyňský kout je plně vybaven moderními spotřebiči. Dostatek úložného prostoru - vestavěné skříně v každém pokoji. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, klimatizace, plynový kotel, bezpečnostní dveře a samozřejmostí je pračka/sušička. Možnost pronájmu parkovacího stání vzdálené 350m od budovy - cena 6.500 + DPH.

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum.

Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora nedaleko. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra a tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně - kousek od parku Riegrovy Sady. Byt je nabízen nezařízený, možnost vybavit. K dispozici od 15.7.2026