



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134354

Prodej RD s garáží a zahradou - Jihlava, Helenín

Osvobození, Jihlava



7 490 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně
provize



Vyřizuje
Martina Pavlišťiková
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	219 m ²	Plocha parcely:	1196 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který nabízí klidné bydlení s rychlou dostupností města?

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+2, situovaný v obci Helenín, na ulici Osvobození.

V přízemí domu se nachází předsíň, chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna, WC, spíž a komora. Druhé nadzemní podlaží tvoří kuchyň, dva pokoje, chodba a místnost pro vybudování koupelny nebo šatny. Dům je celý podsklepen, což poskytuje dostatek prostoru pro skladování či vytvoření technického zázemí.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s rozvody do ústředního topení, doplněným o kotel na tuhá paliva. V roce 2010 byla vyměněna plastová okna, jinak je dům v původním stavu a je vhodný ke kompletní rekonstrukci, díky které si můžete vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Součástí pozemku je garáž s další místností, kterou můžete využít jako dílnu nebo sklad. Pěkná zahrada nabízí prostor k relaxaci i zahradničení, součástí je také pergola a venkovní krb pro příjemné posezení.

Výhodou je rychlá a pohodlná dojízdna do Jihlavy, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost - město je dostupné během několika minut.

Ráda Vás uvidím na prohlídce.