

Prodej rodinného domu, Kolín, Sendražice, pozemek 1185 m²

Ovčárecká, 28002, Kolín



6 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Horák Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	68 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části Kolína - v Sendražicích.

Tato stavba má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází bytová jednotka 2+1 po starší rekonstrukci, která nabízí pohodlné bydlení. Podkroví skýtá možnost vybudování dalších místností či druhého bytu dle Vašich představ. K domu náleží rozsáhlý pozemek o rozloze 1185 m², který je ideální pro zahradničení či relaxaci nebo pro další využití. Součástí nemovitosti je také prostorná autodílna, dříve využívaná jako pneuservis. Strategická poloha u hlavní silnice otevírá skvělé příležitosti pro podnikání spojené s bydlením. Nepochybně tuto jedinečnou příležitost ke koupi.