



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1081

Pronájem bytu 2+1 - Sezimově Ústí

9. května, 39102, Sezimovo Ústí



9 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu menší byt o dispozici 2+1 v Sezimově Ústí, ulice 9. Května. Byt o dispozici 2+1 cca 48m² se nachází v prvním nadzemním podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Sezimova Ústí II. Dispozice bytu prostorná vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní, dva pokoje, jeden s lůžkem do patra, prostorná kuchyně s novou kuchyňskou linkou a nová koupelna se sprchovým koutem. Vytápění centrální, samostatné měření vody a tepla. Nájemné ve výši 9.500,-Kč + 2.800,-Kč záloha na služby - TUV, SUV, topení, správní poplatky spojené s užíváním bytu, společná elektřina + elektřinu v bytě si nájemce hradí na základě samostatné smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000,-Kč + poplatek RK ve výši 9.500,-Kč + 21% DPH. Vhodné max. pro dvě

osoby, bez zvířat. Majitel si vyhrazuje právo vybrat budoucího nájemníka dle vlastních kritérií. V okolí veškerá občanská vybavenost. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky ing. Vendulu Kümmelovou.