

## Pronájem bytu 3+1, Brno - Medlánky, ul. Podpěrova, částečně zařízený, balkon

Podpěrova, 62100, Brno-Medlánky, Brno

**23 900 Kč**

za měsíc

+ 4 665,- Kč zálohy na služby pro 2 osoby + depozit + provize RK



Vyřizuje

**Tomáš Hofírek**

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 777 358 948

E-mail: [tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+1 v městské části Brno - Medlánky na ulici Podpěrova.

Byt o celkové ploše 74 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Součástí pronájmu je sklepní kóje o výměře 4,5 m<sup>2</sup>.

Byt je vhodný maximálně pro 4 osoby.

Kuchyňská linka je vybavena linkou včetně lednice, trouby, plynové varné desky, digestoře, myčky a pračky. Dále je zde jídelní stůl se židlemi.

Obývací pokoj nabízí sedací soupravu, konferenční stůl, televizní stůl a TV.

V dalších dvou pokojích se nachází komody, skříň a postel.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a skříňkami s úložným prostorem. Toaleta je odděleně.

V chodbě je šatní skříň.

Možnost připojení internetu a TV.

V bezprostřední blízkosti domu se nachází zastávka MHD, obchod, lékárna, restaurace a dětské hřiště.

Městská část Brno - Medlánky patří mezi oblíbené a vyhledávané lokality, která je ideální pro klidné a rodinné bydlení.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.  
Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem