

Podnájem bytu 2+1+L, 63 m², Osek, ul. Hrdlovská

Hrdlovská, 41705, Osek

**10 000 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).

Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu byt 2+1+2 lodžie o výměře 63 m², který se nachází ve 2. patře (3.NP) zatepleného panelového domu v žádané části obce Osek, ulice Hrdlovská 641.

Byt je v udržovaném, rekonstruovaném stavu. Kuchyňská linka se sporákem. Zděné jádro koupelny se sprchovým koutem a prostorem pro pračku. V celém bytě je podlahová krytina linoleum. Krásný výhled na město a České středohoří.

Komora přímo v bytě.
K bytu náleží sklepní kóje.

Parkování je pohodlně možné přímo před domem. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, školy, školky, MHD i služby.

Podmínky podnájmu:

Podnájemné 10.000,-Kč,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, výtah, elektřina společ. prostor, úklid cca 3.390,-Kč/2 osoby, každá další osoba cca 600,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe (předpokládané zálohy - Elektřina 1.000,-Kč, Plyn 400,-Kč),

Kauce 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Podnájemné pro 2 osoby: 13.390,-Kč + elektřina a plyn.

Více informací u makléře.