

Prodej RD 6+1 s garáží, pozemek 856m², U Sauny, Pelhřimov

U Sauny, Pelhřimov



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Fuchs**GSM:** +420777227709**E-mail:**jan.fuchs@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	151 m ²	Plocha parcely:	856 m ²
Plocha sklepu:	53 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej samostatně stojícího rodinného domu v ul. U Sauny Pelhřimov o zast. ploše 125m² s celkovou plochou pozemku 856m². Dům je celý podsklepen, nachází se zde garáž 20m², prádelna 7,96m², chodba 10,05m², sklad 12,76m², sklad 9,18m², sklad 12,86m² a propojovací schodiště do 1. NP kde je vstupní veranda 8,00m², komora 2,97m², chodba 6,74m², WC 1,93m², pokoj 15,11m², pokoj 19,56m², kuchyně 7,16m², pokoj 19,00m², koupelna 3,37m² a spíž 1,97m². Ve 2.NP se nachází tři pokoje 16,63m², 16,57m² a 20,85m², dále koupelna s WC 3,36m² a chodba 7,83m² se vstupem na terasu. Půdní prostor je skladový. Dům je napojen na obecní vodovod, odkanalizován do obecní kanalizace, přípojka plynu se nachází před domem, zdivo domu je cihelné, okna domu jsou plastová. Vytápění je ústřední napojené na centrální kotelnu Iromez, ohřev vody zajišťuje bojler. Střešní krytinu tvoří eternitové šablony. Celý pozemek je oplocen, zahrada s ovocnými stromy. Poloha domu je klidná s veškerou dostupností v dosahu. Dům je možné využít dvougeneračně. Pro více informací volejte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.