

Prodej družstevního bytu 2+1, 65 m² s velkou zasklenou lodžii a balkonem na ul. Kosmonautů

Kosmonautů, Ostrava-Jih, Ostrava



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	1 m ²
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám exkluzivně nabízí družstevní byt 2+1 se dveřmi lodžii na ul. Kosmonautů, Ostrava - Zábřeh.

Hledáte prostorný byt s krásným výhledem, dostatkem soukromí a klidnou lokalitou? Právě tato nemovitost nabízí kombinaci prostoru, světla a panoramatických výhledů na Ostravu, které si jednoduše zamilujete.

Byt o dispozici 2+1 a výměře 65 m² se nachází ve 14. patře revitalizovaného bytového domu. Velkou výhodou je, že na

posledním patře se nachází pouze 3 byty, což zaručuje výrazně větší klid a soukromí oproti běžným bytovým domům.

Dominantou bytu jsou dvě velké prosklené lodžie, přičemž hlavní lodžie nabízí nádherný panoramatický výhled na Ostravu a její okolí. Díky vyššímu patru je byt krásně prosvětlený a působí velmi vzdušně.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí:

- * částečně elektřina
- * nové podlahy
- * zděné bytové jádro
- * modernější obklady

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i možnost úprav dle vlastních představ.

Bytový dům je po revitalizaci a působí velmi udržovaným dojmem. Samozřejmostí jsou kamerové systémy na chodbách i v okolí domu, což přispívá k většímu bezpečí a komfortu bydlení.

Lokalita Ostrava - Zábřeh patří dlouhodobě mezi oblíbené části města díky své klidné atmosféře a zároveň výborné občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází MHD, obchody, školy, školky, zdravotní služby i dostatek zeleně.

Důležitá informace:

Byt je v družstevním vlastnictví a nelze jej převést do osobního vlastnictví.

Měsíční rozpis služeb je 4.230 Kč

Pokud hledáte byt s jedinečnými výhledy, dvěma lodžiami a příjemným soukromím v posledním patře, rád Vás osobně provedu prohlídkou.