

## Prodej chalupy, 73 m<sup>2</sup>, Michalovy Hory - Chodová Planá

34813, Chodová Planá



**1 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1220 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej chalupy v obci Michalovy Hory, nedaleko Plané u Mariánských Lázní. Jedná se o samostatně stojící cihlový dům, vhodný k úpravám dle představ nového majitele. Součástí prodeje je pozemek o výměře 1 220 m<sup>2</sup>, který nabízí zahradu, soukromí a možnost venkovského relaxu. Dům je z části podsklepený. Je připojený na veřejný vodovod, odpady jsou svedeny do septiku. Vytápění elektrickými přímotopy. Vzhledem ke klidné lokalitě, ale i dobré dostupnosti do Mariánských Lázní, Plané a k dálnici D5 je nemovitost i ideální jako rekreační objekt i je vhodná pro trvalé bydlení. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.