

Pronájem domu 5 + kk v Doubravčicích

Slunečná, Doubravčice

**25 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Ing. Lucie Černá**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774302012**E-mail:**lucie.cerna@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	149 m ²	Plocha parcely:	688 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k pronájmu rodinný dům se zahradou v obci Doubravčice.

Rodinný dům o dispozici 5 + kk nabízí podlahovou plochu o velikosti 149 m². K domu náleží zahrada s dvojgaráží. Dům poskytuje dostatek prostoru a soukromí i pro větší rodinu.

Prizemí domu se sestává ze vstupní chodby se šatnou, obývacího pokoje s kuchyní, ložnice, koupelny, toalety a technické místnosti. V prvním patře najdete 3 ložnice, přičemž jedna z nich je průchozí a lze z ní vyjít na terasu.

Dům je vybavený (viz. fotografie).

Vytápění zajišťuje elektrokotel a krbová kamna v obývacím pokoji. Parkování je možné na pozemku i před domem. Dům je napojen na kanalizaci a je zásobován vodou ze studny na vlastním pozemku.

Přímo v Doubravčicích najdete školu, školku, lékaře, obchod s potravinami i restauraci. Doubravčice leží jen 11 minut od Českého Brodu nebo Úval, kde najdete přímé vlakové spojení do Prahy.

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Poplatky (elektrina): 15 000 Kč / měsíc + 1 000 Kč/měsíc (kanalizace)

Kauce: 50 000 Kč

Dům je ihned k dispozici.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na tel. 774 30 20 12.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.