

Praha / Prosek, byt 2+KK (moderní / po rekonstrukci)

Ctěnická, Praha 9, Praha



16 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Kocourek
Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 38 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Druh bytu: | V panelovém domě |
| Sklep: | 1 m ² | Popis vybavení: | . |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží v zatepleném panelovém domě na adrese Ctěnická 695/13, Praha 9 / Prosek.

Byt 2+KK má zděné jádro a výměru 38 m² + 1m², komora na patře hned u vchodu do bytu, dispoziční pláněk přikládáme. S bytem je možno využívat balkon na patře společný pro 3 jednotky. Byt zůstane vybaven nábytkem a spotřebiči dle přiložené fotodokumentace (tedy i myčkou nádobí či kombinovanou chladničkou, pečící troubou, indukční varnou deskou vše značky BOSCH). V koupelně k dispozici pračka. V předsíni velká vestavěná moderní skříň. Byt je vybaven bezpečnostními dveřmi zn. NEXT a je nově vymalován. Podlahovou krytinou v celém bytě je vinyl. Okna jsou orientována na jih, výhled do klidného vnitrobloku, pod okny nejezdí auta.

V domě možnost připojení k internetu Vodafone (UPC).

V blízkosti mateřská školka, dům dětí a mládeže nebo supermarket BILLA v nedalekém obchodním centru. Jen 3 minuty chůze je vstup do metra trasy C Prosek, 4 minuty zastávka BUSu směr metro Vysočanská nebo Palmovka.

Nájemné za bytovou jednotku je 16.900 Kč / měsíc, záloha na služby 3.555 Kč / měsíc+ převod elektrické energie na nájemce (cca. 1000 Kč) Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Prosíme zájemce bez zvířat.