

Pronájem bytu 4+1, 67 m², České Budějovice 3

Nádražní, 37004, České Budějovice 3, České Budějovice



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Filip Navrátil

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 774 184 108

E-mail:

filip.navratil@realvize.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení k pronájmu v širším centru Českých Budějovic s výbornou dostupností? Pak by Vás mohl zaujmout tento byt o dispozici 4+1 nacházející se v ulici Nádražní.

Byt nabízí opravdu velkorysý prostor, který je ideální jak pro rodinu, tak například pro kombinaci bydlení a home office. Dominantou je světlý obývací pokoj. Další pokoje jsou neprůchozí, dobře řešené a díky velkým oknům působí vzdušně a světlým dojmem.

Kuchyně je samostatná a poskytuje dostatek místa pro jídelní část. V bytě se dále nachází koupelna s vanou a praktickou zástěnou pro sprchování, samostatné úložné prostory a vestavěné skříně, které oceníte při každodenním fungování.

Velkým benefitem je dostatek úložných prostor v bytě i jeho praktická dispozice. Interiér působí udržovaným dojmem a nabízí možnost si jej doladit dle vlastního stylu.

Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - v blízkosti najdete obchody, školy, školky, zastávky MHD i centrum města. Parkování je možné v okolí domu.

Nájemné za byt je stanoveno na 19 000 Kč/měsíčně. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu a veškeré energie jsou 5

000 Kč/měsíčně. Majitel požaduje kauci ve výši 25 000 Kč. Provize RK 24 000 Kč.

Pokud hledáte prostorný byt s balkonem, dostatkem světla a skvělou dostupností, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.