

## Prodej bytu 2+1, Koterovská, Plzeň-Slovany

Koterovská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**5 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Štastný****Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420777126179**E-mail:**[petr.stastny@re-max.cz](mailto:petr.stastny@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem prodeje je bytová jednotka v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, nacházející se v Plzni na Slovanech, ul. Koterovská. Byt o celkové výměře 53 m<sup>2</sup> je situován ve 4.NP panelového domu s výtahem, má menší balkon do vnitrobloku a náleží k němu sklepní kóje cca 2 m<sup>2</sup> v suterénu domu. Okna jsou plastová a dům je zateplen. Samotný byt je ve velmi dobrém stavu a za poslední roky byl průběžně renovován. Je částečně vybaven. Vestavěnou skříň v předsíni, kuchyňskou linkou a šatní skříň v ložnici. Dispoziční uspořádání naleznete ve fotogalerii. Provozní náklady činí cca 3.800 Kč/měs.

V případě zájmu o bližší informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.