

Prodej bytu 1+1 - Varnsdorf

Žitavská, 40747, Varnsdorf



660 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Jakoubková

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 720 482 184

E-mail:

eva.jakoubkova@vdfreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 se dvěma lodžiiemi v části města Varnsdorf, ulice Žitavská. Byt o celkové ploše 44,4 m² se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu.

Jednotka je v původním stavu, což nabízí ideální možnost rekonstrukce a úpravy dle vlastních představ. Dispozice bytu tvoří samostatná kuchyň, obytný pokoj, koupelna, WC a předsíň. Velkou výhodou jsou dvě lodžie, které poskytují dostatek světla i příjemný prostor k odpočinku.

Součástí prodeje zůstává vybavení dle fotografií. V okolí domu je dostupná občanská vybavenost, obchody, služby i zastávky dopravy.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.