

## Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Bukovany

35755, Bukovany



**890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Srba Stanislav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a užité ploše 72 m<sup>2</sup> v podílovém spoluvlastnictví, nacházející se v 1. podlaží panelového domu v obci Bukovany u Sokolova. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a díky své dispozici nabízí pohodlné bydlení pro rodinu i zajímavou investiční příležitost. Dispozice bytu tvoří prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, koupelna s vanou, samostatné WC a praktická vstupní chodba s dostatkem úložného prostoru. Součástí je také sklep o výměře 5 m<sup>2</sup>. Velkou výhodou jsou oddělené místnosti koupelny a toalety. Byt působí světlým a vzdušným dojmem, nabízí dostatek prostoru pro vlastní úpravy dle představ nového majitele. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě včetně plynu.

Parkování je možné přímo na parkovišti před domem. V okolí naleznete základní občanskou vybavenost včetně pošty a základní školy.

Pokud hledáte skvělou investici, neváhejte a domluvte si prohlídku již dnes!