

Pronájem prostorného bytu 2+KK (41 m2) v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 3 - Vinohrad

U vinohradské nemocnice, Praha 3, Praha



20 000 Kč
za měsíc

+ 5.500 Kč zálohy na služby, + elektřina v bytě, + 20.000 Kč kauce, + 24.200 Kč provize RK



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail:

petr.bardos@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 41 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného, příjemně prostorného, nezařízeného bytu 2+KK (41 m2) s velkým zděným sklepem (2 m2), který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt leží v atraktivní a klidné lokalitě Pražských Vinohrad (ul. U Vinohradské nemocnice) s výbornou dopravní dostupností do centra (zastávka tramvaje a stanice metra „Želivského“ cca 150 m).

Interiér bytu tvoří vstupní předsíň, dále pak obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, druhý pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC s prostorem pro pračku.

V bytě jsou nová plastová okna a elektroinstalace v mědi. Podlahy jsou tvořeny kombinací plovoucí podlahy (pokoje) a

moderní dlažby (koupelna, WC). Vytápění je ústřední dálkové.

Dům leží klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v okolí a s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy.

Byt je ihned k dispozici.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.