



## pronájem bytu 2+kk, 50 m2, Rudolfovská tř. České Budějovice

Rudolfovská tř., České Budějovice



### 15 000 Kč

za měsíc

zálohy na energie 2500+  
přepis el. energie na  
nájemníka, + vratná kauce



Vyřizuje

**Mirlinda Králová**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 607 088 203

**E-mail:**

[linda.kralova@hanzlikovareality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovareality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Plyn:** Individuální

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** centrum obce

**Topení:** Lokální - plynové

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 50 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží novostavby na Rudolfovske třídě v Českých Budějovicích.

Byt zaujme především svým čistým moderním stylem, příjemnou atmosférou a praktickým dispozičním řešením. Díky novostavbě nabízí komfortní a úsporné bydlení splňující požadavky současného městského života. Interiér působí svěže, vzdušně a velmi útulně.

Velkou výhodou je skvělá lokalita v blízkosti centra města. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti - obchody, kavárny, restaurace, MHD i další služby. Lokalita zároveň nabízí výbornou dostupnost do centra i na hlavní dopravní tahy.

Byt se nachází ve 3. NP bez výtahu a je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení v novém domě s výbornou dostupností.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.