

Apartmán 2+1, Velké Karlovice

Velké Karlovice



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Rathuská**GSM:** +420603986976**E-mail:**pavla.rathuska@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Plyn:	Individuální	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve Velkých Karlovicích, v oblíbené lokalitě Pod Miloňovou, nabízíme k prodeji zrekonstruovaný apartmán 2+1 o výměře 65 m² s krásným výhledem na okolní hory. Součástí je vyhrazené parkovací místo a možnost bezproblémového využití jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice ke krátkodobým pronájmům. Apartmán prošel na konci roku 2025 kompletní renovací - byla provedena údržba rozvodů vody a odpadů, modernizace elektroinstalace včetně odstranění nevyhovujících rozvodů, instalace nového osvětlení a kompletní výmalba. Nemovitost je připravena k okamžitému užívání bez dalších investic.

Součástí apartmánu je kuchyňský kout vybavený lednicí, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a kávovarem.

Lokalita nabízí skvělé zázemí pro celoroční rekreaci. V blízkém okolí se nachází lyžařské areály, turistické trasy i cyklostezky. Prosper Golf Resort Čeladná je vzdálený přibližně 44 km, Lietavský hrad 50 km a Letiště Leoše Janáčka Ostrava leží 59 km od ubytování.

Ideální příležitost pro investory hledající apartmán v atraktivní turistické oblasti Beskyd.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.