

Pronájem zdařile zrekonstruovaného domu v Kutné Hoře

Štietkova, Kutná Hora



40 000 Kč

za měsíc

+ vratná kauce 80 000 Kč
+ energie + provize RK ve
výši jednoho měsíčního
nájmu



Vyřizuje

Radek Ryšán

GSM: +420603830711

E-mail:

radek.rysan@re-max.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | po rekonstrukci | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 133 m ² |
| Užitná plocha: | 209 m ² | Plocha parcely: | 798 m ² |
| Plocha sklepu: | 32 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu samostatně stojící rodinný dům v klidné části Kutné Hory, ul. Štietkova. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v r. 2019 a svojí celkovou užitnou plochou 209 m² i zajímavým dispozičním řešením poskytne dostatek prostoru i pro větší rodinu. Další možné využití je i v komerční oblasti, např. sídlo firmy či ordinace lékaře. Nezanedbatelnou devízou nemovitosti je i její umístění blízko centra města, přesto v klidné ulici.

S velkorysou užitnou plochou domu koresponduje i příjemná velikost zahrady okolo domu a terasa v přízemí, stejně jako menší terasa s krásným výhledem na Kutnou Horu v 1. patře domu.

Vytápění domu, stejně jako ohřev TUV, je zde řešeno kondenzačním plynovým kotlem. Elektřina a plyn se převedou na nájemníka, vodné-stočné se platí zálohově s nájemným.

Lokalita města Kutná Hora nabízí veškerou občanskou vybavenost pro pohodlný život jak v oblasti obchodů a služeb, tak samozřejmě i kultury a sportu.

Dům je vyklizený a připravený pro nového nájemce.

Pro další informace kontaktujte, prosím, makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.