

Pronájem bytu 2+kk, 43,7 m², ul. Okrajová, Havířov - Podlesí

Okrajová, Havířov

**14 000 Kč**

za měsíc

+ služby 2 500 Kč +
elektrina 1 100 Kč

Vyřizuje

Markéta Tomanová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o velikosti 43,7 m² v jedinečném projektu Rezidence Podlesí v Havířově, který se nachází ve 3. patře. Byt nabízí příjemné a klidné bydlení s výhledem do zeleně.

Interiér je vybaven kvalitními vinylovými podlahami a disponuje prosklenou lodží, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Komfort bydlení zvyšuje také klimatizace, rekuperace zajišťující čerstvý vzduch a venkovní rolety, které umožňují dokonalé zatemnění. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, indukční deskou a troubou.

K bytu náleží sklep a 1 parkovací stání. K využívání je také společná kočárkárna a kolovna. Bytový dům je bezbariérový se dvěma výtahy a kamerovým zabezpečením celého domu a okolí.

Cena pronájmu činí 14 000 Kč měsíčně + záloha na služby ve výši 2 500 Kč (pro jednu osobu, každá další + 800 Kč), elektrina 1 100 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je nutno složit kauci ve výši 30 000 Kč. Provize RK činí 14 000 Kč + DPH.

Lokalita Podlesí nabízí klidné prostředí, dostatek zeleně a zároveň dobrou dostupnost služeb i občanské vybavenosti. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budeme se na vás těšit!