

Pronájem světlého bytu 2+1, 48 m², se zahradou a pergolou, Liberec - Ruprechtice

Ruprechtická, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



12 500 Kč

za měsíc

+ voda 500,- Kč/os + 50,-
Kč spol. el. + elektřina +
plyn, + provize RK



Vyřizuje

Lenka Sůrová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail:

surova@elitehomereality.cz

Z

| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 48 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Elite Home Reality nabízí k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 2.

patře udržovaného cihlového domu v oblíbené a klidné části Liberce - Ruprechtice.

Byt působí velmi příjemným a vzdušným dojmem. Dispozičně sestává ze zádveří, koupelny vybavené sprchovým koutem a WC, kuchyně s kuchyňskou linkou a sporákem, obývacího pokoje a ložnice. Velkou výhodou je orientace většiny místností do zahrady, díky které byt nabízí příjemné soukromí i klidné bydlení mimo ruch hlavní komunikace.

Součástí užívání je také zahrada s vyhrazeným prostorem pergoly, která poskytuje velmi příjemné zázemí pro odpočinek i posezení s rodinou či přáteli. K dispozici je zahradní nábytek, stín i možnost grilování.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně. Nájemník hradí zálohy na vodu, elektřina a plyn budou převedeny na vlastní smlouvu s dodavatelem.

Majitelé preferují nájemníka nekuřáka, bez domácích mazlíčků. Podmínkou uzavření nájemního vztahu je bezdlužnost, tedy bez evidence exekuce či insolvence.

Byt je ihned k nastěhování.

Tuto nemovitost doporučujeme především pro její klidnou atmosféru, možnost využívání zahrady a velmi dobrou dostupnost kompletní občanské vybavenosti i centra Liberce.