

## Prodej pozemku v Louňovice

Louňovice



**16 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Matěj Hošek****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420773635335**E-mail:**[matej.hosek@re-max.cz](mailto:matej.hosek@re-max.cz)**Celková plocha:** 4 224 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Inženýrské sítě:** vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 4 224 m<sup>2</sup> v Louňovicích u Řičan v ulici Na Konci. Jde o rovinatou a kompletně oplocenou parcelu, která se nachází v úplném závěru slepé ulice přímo u lesa.

Pozemek je určen pro stavbu rodinného nebo rodinných domů. Prodává se jako jeden celek s tím, že ho nový majitel může rozdělit na 3 až 4 samostatné parcely, k čemuž je k dispozici vizualizace rozdělení. Příjezd je zajištěn ze dvou stran po soukromé cestě.

Všechny inženýrské sítě jako voda, elektřina, plyn, kanalizace i slaboproud jsou uloženy v přilehlé komunikaci. V obci je k dispozici veškerá občanská vybavenost, přičemž nově postavená základní škola se nachází kousek od pozemku. Louňovice leží východně od Prahy v těsné blízkosti Řičan a Voděradských bučin.

Při zájmu rád poskytnu více informací.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.