

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05359-1

Podnájem moderního bytu 2+kk 58 m², Brno - Královo Pole

Metodějova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



22 990 Kč
za měsíc

+4 462 Kč zálohy na služby a elektřinu + 1000 Kč parkování + vratná kauce + provize RK, včetně DPH



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po bydlení v luxusním, plně vybaveném bytě s parkovacím stáním v garáži? Pak je tato nabídka přesně pro Vás a musíte ji využít!

Do světa nemovitostí k podnájmu míří tento byt o dispozici 2+kk v novostavbě. Byt se nachází na adrese Metodějova 6 s výbornou dostupností do centra.

Byt je vybaven podle návrhu bytového architekta. V bytě se nachází prostorná plně vybavená kuchyně, spotřebiče od značky Whirpool, obývací pokoj s vybavením . Ložnice se 180 cm postelí s kvalitními matracemi. Šatna s velkou vestavěnou šatní skříní. Koupelna se sprchovým koutem a žebříkem. Po celém bytě se budete procházet po kvalitní švédské dřevěné podlaze.

Na všech oknech jsou elektrické venkovní žaluzie a je zde i balkon, který je přístupný jak z ložnice, tak z obývacího pokoje.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží s výtahem až do garáže, ve které se nachází privátní parkovací místo bytu.

K bytu náleží také sklep a je zde i kočárkárna.

Byt je k nastěhování od 01.08.2026. Prohlídky jsou možné po domluvě.

Pokud Vás tato příležitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím emailu nebo telefonního čísla.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.