

**Pronájem bytu 1+kk s balkonem, vedle metra B, Praha 5 Stodůlky**

Svitáková, 15500, Praha 13, Praha

**20 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Olesya Shmidt****Tel.:** +420 775581617**GSM:** +420 775581617**E-mail:**[olesya.shmidt@qara.cz](mailto:olesya.shmidt@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:**

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk o celkové ploše 32 m and sup2; + balkon 6 m and sup2;, který se nachází v prestižním rezidenčním projektu Britská čtvrť v Praha Stodůlky.

Byt je situován ve 4. patře novostavby a orientován do klidné části areálu, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení.

Dispozice bytu

- \* vstupní chodba
- \* koupelna s toaletou a oknem
- \* obývací pokoj s kuchyňským koutem
- \* prostorný balkon (6 m and sup2;) ideální pro odpočinek

Byt se pronajímá kompletně zařízený a je připraven k okamžitému nastěhování.

---

Hlavní výhody:

- \* moderní novostavba
- \* prestižní projekt Britská čtvrť
- \* klidná orientace bytu
- \* prostorný balkon
- \* kompletní vybavení
- \* výborná dopravní dostupnost
- \* metro B v docházkové vzdálenosti

Lokalita

Oblíbená lokalita Praha Stodůlky nabízí kompletní občanskou vybavenost, množství zeleně, obchody, restaurace i rychlé spojení do centra města.

Byt je volný ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.