

Podnájem, byty/3+1, 84 m², Olbrachtova 616/33, Liberec XV-Starý Harcov, 46015 Liberec (nečleněné měš

Olbrachtova, Liberec (nečleněné město), Liberec



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 84 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového domu na adrese Olbrachtova 616/33, Liberec.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a nabízí dostatek prostoru pro rodinu i jednotlivce, kteří ocení pohodlí a klidné bydlení. Díky umístění ve vyšším patře je byt krásně prosvětlený a poskytuje příjemný výhled do okolí, včetně dominanty Ještěd.

Součástí bytu je také prostorná zasklená lodžie, ideální pro odpočinek po celý rok. K bytu dále náleží sklepní kóje a k dispozici je i společná sušárna.

Velkou výhodou je slunná orientace bytu, která zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Parkování je možné zdarma přímo před domem.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a pohodlnou dostupnost do centra města.
Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s pěkným výhledem a praktickým zázemím.

Platební podmínky:

Nájemné činí 19.000 Kč / měsíc.

Zálohy na služby činí 3.800 Kč

Elektřina bude převedena na nájemníka.

Provize realitní kanceláře činí 1 měsíční nájem + DPH.

Vratná kauce činí 28.500 Kč.