

Prodej domu 161 m², pozemek 494 m²

66603, Skalička



3 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	161 m ²
Užitná plocha:	161 m ²	Plocha parcely:	494 m ²
Plocha sklepu:	12 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dům typu 4+1, který se nachází ve smíšené budově. Nemovitost je v osobním vlastnictví a určena především pro ty, kteří ocení investiční příležitost a nebojí se realizovat vlastní vizi díky aktuálnímu špatnému stavu (garáž a první patro je po požáru nutná rekonstrukce střechy) Dům o obytné ploše 161 m² stojí na pozemku o rozloze 494 m², což poskytuje nejen dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, ale i možnost vytěžit z nemovitosti další potenciál.

Pro praktické využití je zajištěno parkování a k dispozici je také garáž. Součástí nemovitosti je i sklep o rozloze 12 m², který nabízí další úložné prostory či možnost přeměny dle individuálních představ. Interiér domu je nevybavený, což umožňuje novému majiteli upravit prostor přesně podle vlastních představ a potřeb.

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.