

Ubytovací jednotka v činžovním domě situovaný na náměstí v obci Štětí, ul. Krátká

Krátká, 41108, Štětí



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Robert Poppl

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 608 832 362

E-mail:

robert.poppl@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ubytovací jednotku v činžovním domě o 8 jednotkách situovaný na náměstí v obci Štětí, ul. Krátká.

Jedná se o ubytovací jednotku o ploše 24m² situovanou ve 2.nadzemním podlaží domu. Skládá se z obývacího prostoru s kuchyňskou linkou, koupelny s wc, umyvadle a sprchovým koutem a ze spacího patra. Vytápění je zajištěno z teplárny. V přízemí domu jsou potraviny a pekárna.

Obec Štětí má velmi dobrou občanskou vybavenost — státní úřady, zdravotní zařízení, školy (včetně VOŠ, SŠ a umělecké školy), knihovnu, kino, kulturní centrum, sportoviště a dětská hřiště. Město tvoří kombinaci moderního zázemí a krásné přírody. V okolí najdete lužní lesy, zajímavé geologické lokality (např. Přírodní památku Bílé stráně, lokalitu Radouň), rozsáhlé lesy i CHKO Kokořínsko – Máchův kraj. Ideální lokalita pro podnikání, bydlení i rekreaci s vysokým standardem služeb. PENB zatím není zpracováno, vzhledem k nízké spotřebě zatím uvedeno „D“.

Jedná se o ideální investici za účelem následného pronájmu, případně jako váš nový klidný domov v centrální části města.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).