

Prodej domu 4+kk, 131 m², ulice Dlouhá, Mikulovice u Pardubic

Dlouhá, 53002, Mikulovice

**8 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Tomáš Horák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	131 m ²	Plocha parcely:	281 m ²
Plocha zahrady:	147 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný a pečlivě udržovaný řadový rodinný dům o dispozici 4+kk, o užitné ploše 131 m², který se nachází v klidné lokalitě Miku lovice u Pardubic. Dům s garáží na pozemku 282 m², je ve výborném technickém stavu a nabízí komfortní bydlení s výbornou dostupností do Pardubic i Chrudimi.

V přízemí domu je vstupní chodba, samostatná toaleta a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňskou částí, vybavenou kuchyňskou linkou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu a do udržované zahrady o velikosti 148 m² s okrasnými keři.

Po prostorném schodišti se dostaneme do patra, kde jsou ložnice, dětský pokoj, samostatný pokoj, koupelna s vanou a oddělené WC. V přední části domu vedle vchodu je garáž a další místo pro parkování je na dlážděném a oploceném pozemku před domem. V ceně veškeré vybavení a zařízení.

V obci je základní občanská vybavenost - mateřská a základní škola, obchod s potravinami, autobusová zastávka. Do centra Pardubic se dostanete autem za 10 minut, do Chrudimi za 7 minut.

Dům se nabízí částečně vybavený.

U nás zajistíme prodej i financování na jednom místě. Rádi vám poradíme.